

Referat af bestyrelsesmøde i Afd. 6 onsdag d 26. februar 2025.

Tilstede var: Karin Mortensen, Mathias Brandt, Hanne S. Andersen, Inge Pelch, Peter V. Hansen, Lone Reenberg, Jane Nielsen, Jeanette Elkjær, Hedvig B. Jensen og inspektør Jonas Sørensen.

- 1. Dagsorden godkendt.**
- 2. Referat fra sidste møde godkendt.**
- 3. Den reviderede forretningsorden blev godkendt og underskrevet af bestyrelsen.**
- 4. Forventningsafstemning mellem bestyrelse og inspektør. Det tilføjes, at alle beslutninger taget af bestyrelsen, sendes til inspektøren.**

Jonas orienterede om tiltagene for at forhindre oversvømmelser i kældrene. Disse ser ud til at fungere. Men der vil blive holdt øje med dette fremover.

Endvidere gjorde han opmærksom på den kommende altanrenovering. Der udpeges i første omgang nogle prøvealtaner, gerne i stueplan. Besked sendes til de berørte beboere. Altanerne skal ryddes inden arbejdet går i gang.

Dato for markvandring aftales med Jonas til 22/5-2025.

- 5. Legepladsudvalget gennemgik deres tanker og overvejelser.**

Mathias orienterede:

I dag har vi flere mindre legepladser, der koster meget i løbende kontrol og vedligehold. Legepladsudvalget tænker, at disse skal nedlægges, og der skal være 3 legepladser + et fodboldmål.

Der arbejdes videre med følgende punkter:

Genetablering af stor gyngemellem blok 6.1 og 6.2., som tidligere har været "Dinoen".

2 mindre fodbold-/hockeymål mellem blok 6.5 og 6.6.

Legepladsen mellem 6.6 og 6.7 skal flyttes til den gamle legeplads mellem 6.7 og 6.8 grundet vandproblemer mellem blok 6.6 og 6.7. De resterende legepladser mellem blok 6.7 og 6.8 undersøges om, hvor lang levetid, der er tilbage, og om de skal nedlægges. Legepladser mellem 6.2 og 6.3 nedlægges.

Jonas tager kontakt til en legeplads udbyder for at gennemgå mulighederne for etablering af en ny gynges og flytning af eksisterende legeplads.

Mathias deltager på mødet som repræsentant for legepladsudvalget.

Herefter forlod Jonas mødet.

6. Årshjulet blev gennemgået. Her er en oversigt over, datoer for repræsentantskabsmøde, formandsmøde, frivilligbonus-fest, regnskabsmøder og – kurser.

Vi fastsatte datoer for de kommende bestyrelsesmøder: 8/4, 10/6, 9/9 og 11/11. Alle møder starter kl 16.30.

Som noget nyt, vil der efter hvert bestyrelsesmøde være åbent hus for afdelingens beboere fra kl 18.30-19.30. Der vil være 2 bestyrelsesmedlemmer tilstede, og beboerne kan komme og stille spørgsmål m.m. Der vil komme et opslag om dette på Boligforeningens Facebookside.

Repræsentantskabsmøde d 6.3., formandsmøde d 21/5 og Markvandring d 22/5. Årets frivilligbonus fest finder sted 4/0.

7. Evaluering af afdelingsmødet. Der var livlig snak og debat. Dog ikke så mange deltagere som i 2024. I bestyrelsen enighed om, at vi tænker over, om noget kan gøres anderledes.
8. God snak om en sommerfest for afdelingen. Det arbejdes der videre med, f.eks. hvad kan der tilbydes, f.eks. en pølsevogn. Dette vil betyde en egenbetaling og kræve tilmelding. Vi tager det op på næste bestyrelsesmøde.

- 9. Hedvig kan ikke deltage i repræsentantskabsmødet d 6.3. I stedet deltager 1. suppleanten, Malene.**
- 10. Eventuelt. Her drøftede vi bl.a., om der i år skal holdes en juleklippedag. Der møder ikke så mange beboere op, som vi havde håbet på. Men det drøftes videre.**